

UCHWAŁA NR 11/ 2023

Rady Nadzorczej Siedleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Siedlcach z dnia 20 grudnia 2023 r.

w sprawie: zmiany Regulaminu używania lokali oraz porządku domowego w nieruchomościach Siedleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Siedlcach

Działając na podstawie § 59 ust.1 pkt. 22 Statutu Siedleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Siedlcach uchwalonego przez Nadzwyczajne Zebranie Przedstawicieli w dniu 28 kwietnia 2010 roku zarejestrowanego Postanowieniem Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 11.10.2010 r. / późniejszymi zmianami/ Rada Nadzorcza postanowiła co następuje:

§ 1

Zmianie ulegają zapisy Regulaminu używania lokali oraz porządku domowego w nieruchomościach Siedleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Siedlcach (Uchwała Nr 18/2020 Rady Nadzorczej z dnia 21 grudnia 2020 r. z późniejszymi zmianami).

- punkt 2.1.4.1 ulega zmianie i otrzymuje brzmienie:

w przypadku stwierdzenia konieczności wcześniejszej wymiany, której dokonuje użytkownik lokalu a stolarka okienna i drzwi balkonowe w lokalu są wymieniane po raz pierwszy od oddania budynku do użytkowania Spółdzielnia uczestniczy w kosztach wymiany w wysokości 2,85% kosztu wymiany za każdy rok użytkowania /przy katalogowej żywotności okna 35 lat/ przy wymianie na okna drewniane oraz w wysokości 1,425% kosztu wymiany za każdy rok użytkowania, przy wymianie na okna PCV /nie dotyczy stolarki nietypowej/ lecz nie więcej niż 50% wartości wymiany w obu przypadkach.

- punkt 2.1.4.2 ulega zmianie i otrzymuje brzmienie:

wymiana stolarki okiennej i drzwi balkonowych nie wymaga wcześniejszej oceny komisji kwalifikacyjnej w budynkach eksploatowanych ponad 17 lat.

- dopisuje się punkt 2.1.4.5. o następującym brzmieniu:

o dofinansowanie mogą ubiegać się jedynie osoby będące pierwotnymi posiadaczami prawa spółdzielczego do danego lokalu lub będące jego pierwotnymi właścicielami.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Siedleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Siedlcach.

§ 3

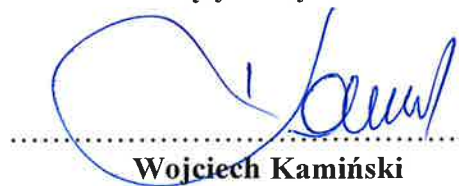
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej



Wioletta Knapiuk

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Wojciech Kamiński